




Inkomenstabel **deltaWonen, SWZ,** **en Openbaar Belang**

Passend toewijzen 2025

Met hoeveel personen gaat u verhuizen?	Wat is het jaarinkomen van uw huishouden? (Het inkomen van uw kinderen telt niet mee)	Wat is de maximale huurprijs?
 1 persoon	t/m € 28.375 van € 28.376 t/m € 49.669	t/m € 682,96 € 682,97 t/m € 900,07
 2 personen	t/m € 38.500 van € 38.501 t/m € 54.847	t/m € 682,96 € 682,97 t/m € 900,07
 3 personen of meer	t/m € 38.500 van € 38.501 t/m € 54.847	t/m € 731,93 € 731,94 t/m € 900,07

Vrije sector module*

1 persoon	vanaf € 49.670	vanaf € 900,08
2, 3 personen of meer	vanaf € 54.848	vanaf € 900,08

* De meeste woningen in deze module hebben een huur boven de huurtoeslaggrens van € 900,08. Voor deze woningen kunt u geen huurtoeslag aanvragen. Er worden ook enkele woningen met een huur onder de huurtoeslaggrens in de vrije sector module geplaatst. De inkomenseisen verschillen per woning. U vindt deze in de advertentie.

Let op! Behalve inkomen kunnen ook andere voorwaarden gelden, bijvoorbeeld aantal personen en leeftijd. Bij de advertenties in ons woningaanbod staat welke voorwaarden gelden.

Indexatie van 1,1279 (2023) of 1,0413 (2024). Het leven wordt elk jaar een beetje duurder, dit noemen we inflatie. De overheid berekent elk jaar hoeveel duurder het leven is geworden ten opzichte van het jaar ervoor. Uw inkomen van vorig jaar wordt met dat percentage aangepast. Dat noemen we indexering van het inkomen.